



Bewonersbijeenkomst

OVER HUISVESTING ARBEIDSMIGRANTEN, BERGROSES

9 JULI 2026

Programma vanavond

1. Intro bewonersvereniging Delfgauw
2. Bevindingen plan BergRoses
3. Aanpak vanuit Bewonersvereniging
4. Napraten

Introductie Bewonersvereniging

Doel

Het instandhouden/bevorderen van een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners van Delfgauw

- ☐ Bewonersbelangen behartigen
- ☐ Sociale activiteiten organiseren



Bevindingen plan BergRoses (1 / 2)

- ▶ **Grootschalig:** Huisvesting 300 arbeidsmigranten naast wijk Oud-Delfgauw met 300 huishoudens;
- ▶ **Maximum** aantal woningen met **minimale** oppervlakte en voorzieningen;
- ▶ Mensen kom ver van huis in een

Bevindingen plan BergRoses (2 / 2)

- ▶ Ondernemer organiseert **participatie op beperkte manier**. (verlichting, groen, looproutes);
- ▶ **Leefbaarheid** buiten het terrein ziet ondernemer niet als zijn verantwoordelijkheid.

Standpunt

- ▶ **Hoe wordt de leefbaarheid van Delfgauw gewaarborgd?**
- ▶ Minder grootschalige huisvesting;
- ▶ Echte inspraak vanuit omgeving;
- ▶ Aandacht en borging van de leefbaarheid.

Aanpak Bewonersvereniging

- ▶ Informatie verzamelen;
- ▶ Gesprekken met politieke partijen;
- ▶ Contact met buurtbewoners;
- ▶ Proces kritisch volgen (BOPA vergunning nog niet aangevraagd);
- ▶ Inspreekmomenten goed benutten én organiseren.

Annemarie Posset



www.possetadvocatuur.nl

KvK 17218179

onze juridische adviseur

Inspraak organiseren

- ▶ Serieus en professioneel
- ▶ Juridische bijstand met ervaring in vergelijkbare dossiers;
- ▶ Vergunningsprocedures doorlichten
- ▶ Juridische bezwaren scherp formuleren
- ▶ Meer en beter invloed uitoefenen.

Crowdfunding via **GEEF.NL**

Crowdfunding (1 / 3)



Delfgauw
3600 huishoudens
(300 direct omliggend)



Benodigd kapitaal
€ 30.000,-



Uren Inzet
100 uur



Hou het betaalbaar



100% € 8,33



20% € 41,66



8,3% € 100,00

Crowdfunding (2 / 3)

- ▶ € 30.000,- is een heel goed, maar wel noodzakelijk, begin;
- ▶ Hoe meer we zelf doen, hoe lager de kosten;
- ▶ Verantwoording over uitgaven....het is tenslotte uw geld;
- ▶ Overgebleven gelden worden geretourneerd;
- ▶ We kennen de toekomst niet....dus er kan meer nodig zijn
- ▶ En ja, er is geen garantie op de uitkomst.....maar zonder deze aanpak is effectieve invloed op besluitvorming (zeer) klein

Crowdfunding (3 / 3)

Kom in actie en doneer online • Geef.nl



Actievoerder
johan molenbroek

Huisvesting Arbeidersmigranten

Een leefbare buurt ontstaat wanneer bewoners een stem hebben in de toekomst van hun eigen omgeving.

Bewonersvereniging Delfgauw zet zich in voor een zorgvuldig en transparant besluitvormingsproces rondom het project BloomingHome van rozenkweker Arie van den Berg in Delfgauw. Wij geloven dat woningbouw en leefkwaliteit hand in hand kunnen gaan, mits de belangen van omwonenden serieus worden meegenomen.

Daarom zamelen wij geld in om een onafhankelijke juridisch adviseur in te schakelen. Met deskundige



De opbrengst van deze geefactie gaat naar het goede doel:



[Bewonersvereniging Delfgauw](https://bewonersverenigingdelfgauw.nl)

